



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Растениеводство
(Аукционная комиссия)

Московская область

30.05.2025

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/25-1810

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Растениеводство

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000017637**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 30.05.2025 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д. Степыгино.

Площадь, кв. м: 20 718,00

Кадастровый номер: 50:28:0110156:20495

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Растениеводство (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона: 150 827,04 руб. (Сто пятьдесят тысяч восемьсот двадцать семь руб. 04 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 4 524,81 руб. (Четыре тысячи пятьсот двадцать четыре руб. 81 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 150 827,04 руб. (Сто пятьдесят тысяч восемьсот двадцать семь руб. 04 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	ИП Артюшин Александр Михайлович
2.	Костюк Александр Альбертович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **ИП Артюшин Александр Михайлович** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **241 323,24 руб.** (Двести сорок одна тысяча триста двадцать три руб. 24 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Костюк Александр Альбертович** сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **236 798,43 руб.** (Двести тридцать шесть тысяч семьсот девяносто восемь руб. 43 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____